



# കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

## അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്  
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 13  
Vol. XIII

തിരുവനന്തപുരം,  
വ്യാഴം  
Thiruvananthapuram,  
Thursday

2024 ആഗസ്റ്റ് 29  
29th August 2024  
1200 ചിങ്ങം 13  
13th Chingam 1200  
1946 ഭാദ്രം 7  
7th Bhadra 1946

നമ്പർ  
No. 2761

ഫോറം നമ്പർ 7

[റൂൾ 18 (1) ]

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതക്കും പുനരധിവാസത്തിനും  
പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള  
വിജ്ഞാപനം

DCKNR/2256/2022 - C8

2024 ആഗസ്റ്റ് 23

കേരള സർക്കാർ 04.12.2015 തീയതിയിലെ ജി.ഒ.(പി)നമ്പർ 649/2015/ആർ.ഡി. നമ്പർ ഉത്തരവ് പ്രകാരം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ.എ.(ജനറൽ) തലശ്ശേരിയെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വ്യവസ്ഥകൾക്കനുസരിച്ച് ഭൂമി പൊന്നുംവില നടപടിപ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കുന്നതിനായി കളക്ടറുടെ ചുമതല വഹിക്കുന്നതിന് നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും,

ആയതിൻപ്രകാരം ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (എൽ എ) കലക്ടറേറ്റ്, കണ്ണൂർ പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള കാര്യനിർവ്വാഹകനായി നിയോഗിക്കപ്പെട്ടതിനാലും,



താഴെ പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമി ഒരു പൊതു ആവശ്യത്തിന് , അതായത് മൂന്നാംപാലം ചെയിനേജ് 7/350 ന്റെ പുനർനിർമ്മാണത്തിനായി ആവശ്യമുണ്ടെന്നോ ആവശ്യമുണ്ടാകാനിടയുണ്ടെന്നോ കേരള സർക്കാരിന് ബോധ്യപ്പെടുന്നതുകൊണ്ടും,

ഇപ്പോൾ ഇത് സംബന്ധിച്ച് ബന്ധപ്പെട്ടവരുടെ അറിവിലേക്കായി ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിന് ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനഃസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ നിയമം 2013 വകുപ്പ് 11 ഉപവകുപ്പ് (1) പ്രകാരമുള്ള ഒരറിയിപ്പ് ഇതോടൊപ്പം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നു.

മേൽ പ്രസ്താവിച്ച പ്രകാരം പട്ടികയിൽ കൊടുത്തിരിക്കുന്ന ഭൂമിയിൽ താല്പര്യമുള്ള ഏതൊരാളും ഈ വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിച്ച തീയതി മുതൽ അറുപത് ദിവസത്തിനുള്ളിലോ അല്ലെങ്കിൽ ഇത് സംബന്ധിച്ച പൊതു അറിയിപ്പ് നൽകിയ ശേഷം അറുപത് ദിവസത്തിനുള്ളിലോ ഏതാണോ അവസാനം സംഭവിക്കുന്നത് അപ്രകാരമുള്ള സമയ പരിധിക്കുള്ളിൽ പൊന്നും വിലയ്ക്കെടുക്കുന്ന ഭൂമിയിന്മേൽ ഭൂരേഖയുടെ നാളതീകരണം സംബന്ധിച്ചോ പ്രമാണം സംബന്ധിച്ചോ തങ്ങൾക്കുള്ള ആക്ഷേപം, എന്തെങ്കിലുമുണ്ടെങ്കിൽ, രേഖാമൂലമുള്ള പ്രസ്താവന സഹിതം സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ എൽ എ .(ജനറൽ) തലശ്ശേരി മുമ്പാകെ സമർപ്പിക്കേണ്ടതാണ്. നിശ്ചിത കാലപരിധിക്കുശേഷം സമർപ്പിക്കുന്ന പ്രസ്താവനകളും / ആക്ഷേപങ്ങളും, ആക്ഷേപകന് ഭൂമിയിന്മേലുള്ള താല്പര്യമെന്താണെന്ന് ആക്ഷേപത്തിൽ വ്യക്തമായി വിശദീകരിക്കപ്പെടാത്ത സാഹചര്യത്തിലും അത്തരത്തിലുള്ള പ്രസ്താവനകളും/ ആക്ഷേപങ്ങളും മൊത്തത്തിൽ നിരസിക്കപ്പെടുന്നതായിരിക്കും.

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ട് ഔദ്യോഗിക വെബ് സൈറ്റായ [www.kannur.nic.in](http://www.kannur.nic.in) ൽ ലഭ്യമാണ്. ആയതിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം ഇതോടൊപ്പം ചേർത്തിട്ടുണ്ട്.



**പട്ടിക**

(ഏകദേശ വിസ്തീർണ്ണമാണ് നൽകിയിരിക്കുന്നത്)

ജില്ല : കണ്ണൂർ

വില്ലേജ് : മാവിലായി

താലൂക്ക് : കണ്ണൂർ

ദേശം : മാവിലായി

ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമികൾ ഗ്രാമപ്രദേശങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുന്നു.

ക്രമ നമ്പർ	റീ സർവ്വേ നമ്പർ	വിവരണം	വിസ്തീർണ്ണം (ഹെ. ആർ. ച.മീ)	ഏതു പൊതു ആവശ്യത്തിന് എന്ന്	ബാധിക്കപ്പെട്ട കുടുംബങ്ങളെ കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട കാരണം	കൈവശക്കാരുടെ വിവരങ്ങൾ
1.	112/14	തോട്ടം	0.0125 ഹെക്ടർ	മൂന്നാംപാലം ചെയിനേജ് 7/350 ന്റെ പുനർ നിർമ്മാണത്തിന്	കുടിയൊഴിപ്പിക്കേണ്ട ആവശ്യം ഇല്ല	1.ശാരദ, കാവിൽ താഴെ ഹൗസ്, മാവിലായി.പി.ഒ 2.സാവിത്രി,കാവിൽ താഴെ ഹൗസ്, മാവിലായി.പി.ഒ 3.രമ,കാവിൽ താഴെ ഹൗസ്, മാവിലായി.പി.ഒ 4.ബിജുമോൻ,ദേവകി ഭവൻ മാവിലായി.പി.ഒ
2.	156/3	തോട്ടം				പ്രദീപൻ,പ്രദീപ നിവാസ്, മാവിലായി.പി.ഒ
3.	156/111 (156/5)	നിലം				ശ്രീധരൻ.സി.കെ,ചെട്ടാങ്കണ്ടി ഹൗസ്,ഇരിവേരി.പി.ഒ
4.	156/8	നിലം				മെഹബൂബ്.എം.കെ മുതൽ പേർ , ഷാസ് മൻസിൽ, നിയർ മുഴപ്പിലങ്ങാട് ഡിസ്പെൻസറി
5.	156/12	സ്വഭാവ വ്യതിയാനം വരുത്തിയ പുരയിടം				1.പ്രജിന,പുനത്തിൽവളപ്പിൽ, സരോവരം,കാടാച്ചിറ.പി.ഒ 2.സൗരവ്,പുനത്തിൽ വളപ്പിൽ, സരോവരം,കാടാച്ചിറ.പി.ഒ 3.സനേദ്യ,പുനത്തിൽ വളപ്പിൽ, സരോവരം,കാടാച്ചിറ.പി.ഒ 4.വടവതി വൽസലൻ, ശ്രീവത്സം,കാടാച്ചിറ.പി.ഒ



### സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന റിപ്പോർട്ടിന്റെ സംക്ഷിപ്ത രൂപം

കണ്ണൂർ ജില്ലയിലെ കണ്ണൂർ താലൂക്കിലെ മാവിലായി വില്ലേജിലെ വിവിധ സർവ്വേ നമ്പരുകളിലായി ഉൾപ്പെട്ടുവരുന്ന ആകെ 0.0125 ഹെക്ടർ ഭൂമിയാണ് ഏറ്റെടുക്കേണ്ടി വരുന്നത്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റായ രാജഗിരി ഔട്ട്റീച്ച് സർവ്വീസ് സൊസൈറ്റി, രാജഗിരി.പി.ഒ സമർപ്പിച്ച പഠന റിപ്പോർട്ട് വിലയിരുത്തിയതിനുശേഷം, പദ്ധതിയുമായി മുന്നോട്ട് പോകുന്നതിന് വിദഗ്ദ്ധ സമിതി ശുപാർശ സമർപ്പിച്ചിരുന്നു. നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന പാലത്തിന്റെ ശോചനീയാവസ്ഥയും പാലത്തിന്റെ വീതി കുറവും റോഡിലെ വെള്ളക്കെട്ടും ജനങ്ങളുടെ ബുദ്ധിമുട്ടും പരിഗണിച്ച് പുതിയ പാലത്തിന്റെ നിർമ്മാണ പ്രവർത്തി തുടങ്ങേണ്ടത് അത്യാവശ്യമാണ്. പാരിസ്ഥിതിക ആഘാതം വളരെ കുറഞ്ഞതിനാലും കൃഷിക്കോ പൊതുജനങ്ങൾക്കോ യാതൊരു ആഘാതവും ഇല്ലാത്തതിനാലും പകരം സ്ഥലം കണ്ടെത്തേണ്ടതില്ലാത്തതിനാലും ഏറ്റെടുക്കുന്ന സ്ഥലം പ്രസ്തുത പദ്ധതിക്ക് ആവശ്യമായ ഏറ്റവും കുറഞ്ഞ സ്ഥലം ആയതിനാലും സ്ഥലം ഏറ്റെടുക്കാവുന്നതാണെന്ന് ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ റിപ്പോർട്ടിന്റെയും ആയതിനു അംഗീകാരം നൽകിയ ഉത്തരവിന്റെയും പകർപ്പുകൾ ജില്ലാ കളക്ടറുടെ വെബ് സൈറ്റായ [www.kannur.nic.in](http://www.kannur.nic.in) ലും നിയമാനുസരണം പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ട മറ്റെല്ലാ ഇടങ്ങളിലും പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിട്ടുള്ളതാണ്.

(ഒപ്പ്/-)

ജില്ലാ കലക്ടർ, കണ്ണൂർ

### വിശദീകരണ കുറിപ്പ്

(ഇത് വിജ്ഞാപനത്തിന്റെ ഭാഗമാകുന്നതല്ല. എന്നാൽ പൊതു ഉദ്ദേശം വെളിപ്പെടുത്തുന്നതിന് ഉദ്ദേശിച്ച് കൊണ്ടുള്ളതാണ്. )

ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ട പരിഹാരത്തിനും സുതാര്യതയ്ക്കും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനുമുള്ള അവകാശ ചട്ടങ്ങൾ 19.09.2015-മുതൽ പ്രാബല്യത്തിൽ വന്നിട്ടുള്ളതും പ്രസ്തുത ചട്ടങ്ങളിലെ റൂൾ 18 പ്രകാരം ഏറ്റെടുക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്ന ഭൂമി ഗ്രാമീണ നഗര പ്രദേശങ്ങളായി തരം തിരിച്ച് വിശദ വിവരങ്ങൾ പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തേണ്ടതാണ്.

മേൽ ആവശ്യം കൈവരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിച്ചാണ് വിജ്ഞാപനം പുറപ്പെടുവിക്കുന്നത്.

